Sesc
Fecomércio
Senac

COMUNICADO DE ESCLARECIMENTOS CONCORRÊNCIA N° 08/2022

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONCLUSÃO DAS OBRAS DE REFORMA EM PISCINAS E SANITÁRIOS DA UNIDADE VITÓRIA DA CONQUISTA/BAHIA.

A Comissão Especial de Licitação, no uso de suas atribuições, torna público que após a publicação do Edital da Concorrência acima epigrafada, ocorreu questionamento por parte(s) de empresa(s) interessada(s) no certame licitatório, acerca do teor do aludido Edital. Assim, considerando a especificidade da dúvida suscitada, provocamos a manifestação da Assessoria de Engenharia, que se pronunciou na forma abaixo transcrita:

PERGUNTA 01 - *No Projeto (2019-PISCINA E DECK-R01 / 2019- PISCINA E DECK REV 01) indica a pastilha PASTILHA DE PORCELANA ESMALTADA 2.5x2.5cm COM ELEVADA RESISTÊNCIA MECÂNICA E BAIXA ABSORÇÃO DE ÁGUA, MISCELÂNEA EM TONS DE BEGE, TIPO LINHA NATURAL REF. JN 6302 BEGE ARGILA DA JATOBÁ. Na planilha não está inclusa a pastilha indicada.*

RESPOSTA: Onde se lê "PASTILHA DE PORCELANA ESMALTADA 2.5x2.5cm COM ELEVADA RESISTÊNCIA MECÂNICA E BAIXA ABSORÇÃO DE ÁGUA, MISCELÂNEA EM TONS DE BEGE, TIPO LINHA NATURAL REF. JN 6302 BEGE ARGILA DA JATOBÁ", leia-se "**Pastilha Atlas Linha Engenharia, Areia - Formato: 5x5 cm, referência M-4330**", vinde indicação do memorial descritivo acostado ao link. Tal divergência se deu por alteração de especificação do decorrer da obra anterior.

PERGUNTA 02 - Solicitamos o memorial de cálculo dos serviços a serem realizados para compatibilização de projetos e executados. [sic.].

RESPOSTA: Não foi possível compreender a finalidade do questionamento, os quantitativos estão descritos nas planilhas e memorial descritivo.

PERGUNTA 03 - *Vistoria na piscina existente. Considera somente trocar pontos pequenos de troca.* [*sic.*].

RESPOSTA: Sim, a piscina foi concluída recentemente e não se faz necessária a troca do revestimento completo, apenas dos trechos onde ocorreu desplacamento, ou onde o trabalho não fora concluído pela empresa contratada anterior.

PERGUNTA 04 - Não considera verba de instalação de tapume de madeira para isolamento. Nem para manutenção parcial ou total. Não está incluso na planilha serviços de isolamento pontual com utilização de telas de segurança. [sic.].

RESPOSTA: Sim, este valor não foi considerado, pois já existe tapume no local que fora recentemente requalificado pela unidade.

PERGUNTA 05 – Não considera técnico de segurança na obra. As demandas de serviço necessitam o isolamento constante de serviços e treinamento em equipe. Além de serviços preliminares como PSMAT e avaliações de risco que o contrato exigem e não contemplam nenhuma hora de técnico de segurança. [sic.].

RESPOSTA: Para as demandas de isolamento, fora considerado responsável técnico no canteiro. Para elaboração de documentação como PCMAT e PCMSO, o percentual de Bonificação e Despesas Indiretas (BDI), dispõe de valores para tal.

PERGUNTA 06 - *O Projeto da bancada do sanitário masculino e feminino não foi encontrado o detalhamento nos projetos do edital. [sic.].*

RESPOSTA: Verificar no link o arquivo "VDC-2207-PE-CDB-DETALHE2".

PERGUNTA 07 - *O piso colorido drenante de borracha não existe projeto de execução e detalhamento de projeto indicado na planilha. Como foi adicionado composição própria solicitamos os orçamentos e contatos de fornecedores ou prestadores de serviço. [sic.].*

RESPOSTA: novamente, verificar no link o arquivo "VDC-2207-PE-BRINQUEDOTECA-R5", abaixo os contatos de fornecedores:

aubicon indústria e comércio ltda
aubicon@aubicon.com.br.
(11) 2348-5555

fantasy play
https://www.fantasyplay.com.br/

(11) 2601-9902 / (11) 2601-7525 / (11) 99944-4955

pisoleve® | piso de borracha para playground e área externa
carla@pisoleve.com.br
(11) 3208-2732

quanta – pisos e revestimentos especiais
quanta@quantaba.com.br
(71) 3035-5639

PERGUNTA 08 - A área de demolição de concreto não foi identificada no projeto.

RESPOSTA: Como indicado no memorial descritivo, item 4. BRINQUEDOTECA, subitens 4.1. REVESTIMENTOS, 4.1.1. PISO, **abaixo reproduzido:**

> "Na área externa da brinquedoteca, locais indicados em projeto, a contratada deverá executar o fornecimento e instalação de Piso emborrachado em placa, linha externa Impact Soft 50, de EPDM, dimensões 1.000 x 1.000 x 50mm, nas cores Coral (laranja), Lazuli (azul escuro), Citrino (amarelo) e Jade (verde claro), referência Aubicon, ou similar.

Na planilha orçamentária fora prevista a **demolição do piso existente**, execução de camada de regularização em brita e posterior assentamento do piso emborrachado." (grifo nosso);

Logo, a demolição se dará em toda a área do piso existente, onde será executado o emborrachado;

PERGUNTA 09 - Após as cotações das pastilhas indicadas em projeto verificamos que os valores estão abaixo do valor de mercado atual. O valor encontrado foi de R$ 185,90 (em anexo). Além disso, não foi encontrado no mercado prazos de entrega menores de 3 meses. [sic.].

RESPOSTA: As composições foram elaboradas com uso do insumo "**10220/ORSE**", de responsabilidade do Departamento Estadual de Habitação e Obras Públicas do Estado de Sergipe. Não temos informações do preço de mercado, ademais, a Licitante apresentou apenas uma proposta, insuficiente para obtenção de preço. Quanto ao prazo, tal informação também não fora comprovada pela licitante, porém, a obra possui prazo de execução de **quatro meses**, suficiente para aquisição do material indicado pela empresa.

Salvador(BA),14 de novembro de 2022.

Maria Aparecida da Silva
Comissão Especial de Licitação