

COMUNICADO II

ESCLARECIMENTOS

CONCORRÊNCIA Nº 03/2024

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO PRÉ-EXISTENTE PARA IMPLANTAÇÃO DO NOVO RESTAURANTE SESC COMÉRCIO, CONFORME PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NOS ANEXOS ACOSTADOS AO PRESENTE EDITAL.

A Comissão Especial de Licitação, no uso de suas atribuições, torna público que após a publicação do Edital da Concorrência acima epigrafada, ocorreu questionamento por parte(s) de empresa(s) interessada(s) no certame licitatório, acerca do teor do aludido Edital. Assim, considerando a especificidade da dúvida suscitada, provocamos a manifestação da Área técnica, que se pronunciou na forma abaixo transcrita:

1. **PERGUNTA Nº 01:**

Os itens 1.63 a 1.67 são referentes a marcenaria. Existe algum projeto que detalhe esses itens? (*sic.*)

RESPOSTA: Detalhamentos dos mobiliários serão demonstrados na prancha nº 39, incluída no link publicado.

2. **PERGUNTA Nº 02:**

Ainda sobre a planilha de equipamentos, existe algum catálogo com imagem dos itens?

RESPOSTA: Os equipamentos devem atender as especificações estabelecidas na "PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EQUIPAMENTOS R2.PDF".

3. PERGUNTA Nº 03:

Existe o serviço de retrofit do elevador. Qual é o fabricante/ modelo? Existe um layout ou detalhamento?

RESPOSTA: Fabricante: THYSSEN, 06 passageiros, verificar memorial descritivo do retrofit do elevador incluso no link.

4. PERGUNTA Nº 04:

No item 3.10.1 do TR diz que todas as edificações possuem projetos executivos. No link contido no edital só se encontram projetos básicos. Seria possível o envio dos projetos executivos?

RESPOSTA: Todos os projetos inseridos no link do edital são executivos, sendo estes suficientes para precificação.

5. PERGUNTA Nº 05:

As planilhas pertencentes os PB estão em pdf. Seria possível enviá-las em formato editável?

RESPOSTA: Planilhas em formato editável incluída no link publicado;

6. PERGUNTA Nº 06:

Gostaria de esclarecer a seguinte dúvida:

Na planilha “ANEXO II – PLANILHA MECÂNICA R2” consta no item 1.1: “equipamentos de climatização de ar, por meio de sistema tipo vrf, para áreas indicadas em projeto.



Sendo que, nos projetos de mecânica, não constam as especificações dos equipamentos.

Pergunto: As especificações dos equipamentos se encontram em algum outro documento?

RESPOSTA: Todos os projetos inseridos no link do edital são suficientes para precificação.

Conforme CLÁUSULA SÉTIMA, PARÁGRAFO SEGUNDO, ITEM XXXVII do Edital, a CONTRATADA será responsável pela elaboração do detalhamento técnico de climatização, estrutura metálica e exaustão, conforme NBR16401.

Bem como, a precificação para esse item se encontra na PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - OBRA CIVIL R1, item 1.7.

7. PERGUNTA Nº 07:

Gostaria de solicitar a planta de layout do térreo. Uma vez que ela não foi enviada.

RESPOSTA: A planta de layout do térreo será demonstrada no arquivo 15_RSC_PE_PL DE LAYOUT TÉRREO_R00, incluída no link publicado;

8. PERGUNTA Nº 08:

Gostaria de esclarecer a seguinte dúvida:


Na planilha de equipamentos, item 1.24, diz que o bioconversor de resíduos orgânicos deve ser cotado nas dimensões indicadas em projetos. A única planta que mostra a localização é a planta baixa hidrossanitária do térreo, porém sem mais informações. Seria possível o envio de mais informações?

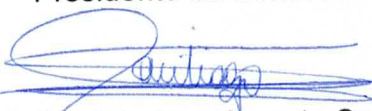


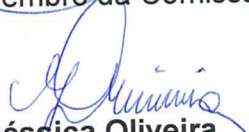
RESPOSTA: A especificação dos bioconvertedores é possível ser visualizada nas plantas 17 RSC PE PL DE LAYOUT 1º PAVIMENTO R00 e 15_RSC_PE_PL DE LAYOUT TÉRREO_R00.

Entretanto, disponibilizaremos o memorial descritivo, incluído no link publicado.

Salvador, 29 de abril de 2024,


Maria Aparecida da Silva
Presidente da Comissão


Daniela Nascimento Santiago
Membro da Comissão


Gêssica Oliveira
Membro da Comissão